

BYGDEHUSET FJELLHALL

ÅRSBERETNING FOR ÅRET 2016.

STYRET OG KOMITÈER:

Styret har bestått av følgende

Leder	:	Hans Kristian Løken, fom. November: Hans Olav Bøe
Sekretær	:	Hans Olav Bøe
Kasserer	:	Leon Teien
Styremedlem	:	Berit S. Akselsen
Styremedlem	:	Gunnar Finden
Varamedlem	:	Espen Finden
Varamedlem	:	Irene Lønn Hvidsten
Revisor	:	Sæming Rustad Terje Engen
Valgkomite	:	Einar Bråthen Torunn B. Solberg Solfrid Enerhaugen
Brannvernleder	:	Christoffer Næss
Representanter til 17-mai komite.	:	Gunnar Finden Kristine Monrad (Vararep.)

STYREMØTER:

Det har vært avholdt totalt fem styremøter i perioden.

I tillegg har det vært noen uformelle samlinger i forbindelse med bl.a planlegging av mindre vedlikehold og diverse arrangementer.

MEDLEMMER:

Pr 31.12.2016 er det 195 andelshavere. Det er ikke sendt ut kontingentforespørsel i 2016 til andelshaverne da styret mener økonomien er tilfredsstillende.

I regnskapsåret 2016 ble det totalt innbetalt kr. 300 i medlemskontingent.

Det planlegges utsendelse i 2017.02.21

STYRETS ARBEID:

Det nye styret konstituerte seg i møte den 12. april. Hans Kr. Løken ble valgt som leder av styret men valgte dessverre å gå ut av styret i november grunnet ansettelse i ny jobb. Det har ikke vært oppe til behandling større investeringer til nye innkjøp. Styret har jobbet målbevisst med å få i gang nye arrangementer, men med liten oppslutning. Det har også vært jobbet noe med å planlegge et tilbud om å tilby arrangementer hvor Fjellhall kan tilby en pakke med matservering etc. Dette må det fokuseres mer på i 2017.

UTLEIEFORENINGEN (Bygdestua):

Styret har hatt 1 møte med utleieforeningens representant. Dette for å drøfte husleien størrelser, evt økning eller ikke, samt at Hillestad Bridgeklubb sa opp sin avtale den 16.12.16. Det er sendt brev til bridgeklubbens representant med forespørsel om de kan betale resterende leie ut perioden. Leieforeningens kontrakt er egentlig utløpt og må fornyes i 2017.

UTLEIE:

Utleien i 2016 har vært stabil og øket noe, hvilket er bra. Dette fremgår av regnskapet sammenlignet med 2015.

Det ser svært bra ut mht utleie i første halvår 2017, noe som gir oss gode inntekter.

ØKONOMI:

Styret mener økonomien er tilfredsstillende. Inntektene har øket noe i takt med kostnadsøkningen og det har gitt et overskudd på kr 13.293,-.

Bygdehuset har solid egenkapital og ikke noe langsiktig gjeld. All leverandør gjeld var betalt ved årsskiftet. Det vises til regnskapet. Totalt stod det inne kr 173.489,-. Styret mener dette er bra i forhold til kommende vedlikehold og mindre investeringer som skal utføres i 2017, noe styret kommer itlbake til.

VEDLIKEHOLD OG FORNYELSER:

Spot lights i tak på kjøkken og gang/toaletter er av en dårlig kvalitet, og kan i verste fall utgjøre en brannrisiko. I løpet av høsten ble alle spot lights i tak på kjøkken

skiftet ut med nye LED armatur/pærer. Planen er å skifte ut tilsvarende i gang og toalett. Dette viser seg teknisk sett vanskelig, men Gunnar ser på andre alternativer. Det er også lagt ut nytt teppe ved utgangsdør. Det sees også på en løsning for å forhindre ising foran inngangsdør til kjøkken.

Styret takker Gunnar Finden, Kristoffer Ness og Tore Hagen for god innstas vedr. vedlikehold.

EGNE ARRANGEMENTER:

Tradisjonen tro ble det arrangement for barna i februar med Trolle Bolle.

Også dette året ble det avholdt 17. Mai feiring på Fjellhall med god oppslutning, og som bragte et overskudd på kr xxxx.

Bygdepub ble arrangert den 24. september. Det ga et overskudd på kun kr 421.

Juletefest ble arrangert i romjulen med bra oppslutning og med et overskudd på kr. 4.xxx.

Nyttårsball var planlagt arrangert den 21. januar. Det ble lagt ut innbydelser i postkasser i Hillestad og Gullhaug-område. Svært liten interesse og arrangementet ble av den grunn avlyst.

Det har blitt avholdt Swingkurs på Fjellhall i januar/februar med god oppslutning. Dette har vært i regi av Hillestad Bygdekvinnelag med Fjellhall som medarrangør.

TIL SLUTT:

Huset Fjellhall er i en god forfatning pr. i dag. Men, det bør i 2017 vurderes en del vedlikeholdsarbeid, bl.a. utvendig maling og ettersyn av vinduer i hele huset.

Det oppfordres derfor at Andelshavere stiller seg villig til noe dugnadsarbeid femover.

Styret vil rette en spesiell takk til Hillestad Bygdekvinnelag for god hjelp ved flere av ovennevnte arrangementer i 2016.

Sekr.: Hans Olav Bøe